

**Nüesch Development (Schweiz) AG**

Sihlfeldstrasse 10  
CH-8003 Zürich  
Tel +41 71 274 15 40  
info@nuesch.ch  
www.nuesch.ch

Zürich, den 28. Juni 2019

**Medienmitteilung**

**Mit neuem Schwung machen wir für Sie weiterhin das Unmögliche möglich, an unseren partnerschaftlichen Werten halten wir dabei fest.**

**Zum richtigen Zeitpunkt haben die Partner Klauspeter Nüesch, Andreas Binkert, Georg Schärler und Tobias Reinhard die Nachfolge geregelt. André Habegger und Claudio Däscher übernehmen als geschäftsführende Partner die Aktivitäten von Nüesch Development im Heimmarkt Deutschschweiz.**

Rückwirkend per 1. März 2019 verantworten mit der Gründung der Gesellschaft Nüesch Development (Schweiz) AG Claudio Däscher und André Habegger die Aktivitäten in der Deutschschweiz. Die Geschäftsführenden Partner halten zusammen 60% an der neuen Gesellschaft und die Gruppengesellschaft (Nüesch Development AG) ist mit 40% beteiligt. Dieser Schritt ermöglicht den Gründungspartnern der Nüesch Development Gruppe, der Betreuung der Tochtergesellschaften sowie ausgewählten Projekten mehr Zeit zu widmen und dabei ihre langjährige Erfahrung durch generationenübergreifende Zusammenarbeit verstärkt mit neuen Ideen und Ansätzen umzusetzen.

Nüesch Deutschschweiz fokussiert sich als Dienstleister auf die Innenentwicklung, insbesondere auf eigentümerübergreifende Planungen, Arealentwicklungen und die Konzeption von innovativen Spezialimmobilien. Sie hilft dabei Eigentümern, Gemeinden und Entwicklern durch daten-basierte Methoden strategisch und lösungsorientiert ihre kniffligsten Probleme zu lösen. Mit der Nachfolge schärft Nüesch Deutschschweiz damit ihr Profil, um die anstehenden Herausforderungen der Digitalisierung, Innenentwicklung, Transformation des Gebäudeparks, Klimawandel, neue Mobilität, Big Data und den gesellschaftlichen Wandel gezielter angehen zu können. Durch den proaktiven Dialog mit unseren Stakeholdern gestalten wir partizipativ sinnvolle Entwicklungsprozesse und begegnen damit aktuellen gesellschaftlichen Herausforderungen wie Zersiedelung, Verdichtung, Leerstand oder strukturellen Veränderungen von Gewerbe und Dienstleistungen.

André Habegger (1987) ist Architekt und Betriebsökonom. Er hat sich in den letzten Jahren mit der Entwicklung und Realisierung im Gebäudebestand befasst. Durch Reisen in unterschiedlichen Kulturen und Gesellschaften sowie in seiner Tätigkeit in der angewandten Forschung hat er sich zudem mit Unternehmensethik und -nachhaltigkeit auseinandergesetzt. Als Standortleiter eines Baumanagementbüros war er unter anderem verantwortlich für die Umnutzung von Arealen der HIAG Immobilien und für die Verwirklichung eines Forschungslabors der ABB sowie für die Revitalisierung eines Einkaufszentrums von Maus Frères. Beim Aufbau von Tools zur Gebäudesubstanzeanalyse, durch die Verantwortung für die Immobilien- und Bauökonomie und dank massgeblicher Mithilfe beim Aufbau der Righetti Partner Group AG, hat er sich einen breiten Erfahrungsschatz im strategischen, organisatorischen und finanziellen Bereich angeeignet. André Habegger wohnt in Biel.

Claudio Däscher (1985), seit 2011 für Nüesch Development tätig, ist Architekt sowie Betriebsökonom und absolviert zurzeit einen MAS in Real Estate an der Universität Zürich (Curem). Er hat sich in den letzten Jahren intensiv mit der eigentümerübergreifenden Innenentwicklung beschäftigt, insbesondere im Zusammenhang mit Projekten in Emmenbrücke, Oensingen und Worb. Ausserdem hat er in leitender Funktion an Spezialimmobilien wie der Gotthard-Raststätte, dem Transilager in Münchenstein (Objektentwicklung) oder am Wettbewerb für die Olma-Hallen in St. Gallen mitgewirkt. Claudio Däscher hat ausgewiesene Erfahrungen im strategischen, methodischen und fachlichen Bereich bei der Analyse, Positionierung und Umsetzung von Immobilienprojekten. Er wohnt mit seiner Familie in Zürich.

Nüesch Development (Schweiz) AG ist integriert in die Nüesch Development Gruppe, die verschiedene Gesellschaften im In- und Ausland betreibt. Durch die Zusammenarbeit innerhalb der Gruppe lassen sich weltweite Trends für den Schweizer Markt früh erfassen und so innovative, lokale Lösungen generieren. Der Zugriff auf ein bewährtes Netzwerk in der Gruppe ist durch erprobte Prozesse jederzeit möglich. So können kurzfristig Kapazitäten für grössere Aufgaben bereitgestellt werden.

Aktuell sichern wir neun Standorte in der Deutschschweiz für eine unterirdische Güterbahn, entwickeln ein modulares Gewerbekonzept für ein Areal von rund 100 000 m<sup>2</sup> und verantworten die Gesamtprojektleitung der Erweiterung der Olma Messen (SG) über der heutigen Autobahn. Ausserdem prüfen wir für eine Pensionskasse in Worb (BE) mehrere Grundstücke auf deren Verdichtungs- und Weiterentwicklungspotenzial, entwickeln in Wetzikon (ZH) ein Konzept mit smarten Zellen für die strukturelle Beseitigung von Leerstand und unternutzten Flächen und begleiten baubererseitig ein Verdichtungsprojekt in Rapperswil (SG). Daneben analysieren und positionieren wir im Auftrag von Swiss Prime Site mehrere Grundstücke.

**Weitere Informationen zu Nüesch Development finden Sie hier: [www.nuesch.ch](http://www.nuesch.ch) > über uns > Nüesch Development**

Nüesch Development (Schweiz) AG:

**Klauspeter Nüesch**  
Verwaltungsratspräsident

**André Habegger**  
Verwaltungsrat  
Geschäftsführender Partner

**Claudio Däscher**  
Verwaltungsrat  
Geschäftsführender Partner