

Les promoteurs ont trouvé un terrain pour construire le premier bâtiment à énergie zéro de Chine

La Maison suisse avance à Pékin



Un nouveau bâtiment devrait se dresser à l'avenir dans le centre-ville de Pékin: le Swiss House Sunlon. Après trois ans de recherche, les promoteurs ont déniché le lieu idéal, non loin de l'ambassade suisse. Keystone

« THIERRY JACOLET

Projet » Le premier bâtiment à énergie zéro – et financièrement viable – en Chine pourrait bien être suisse. Le projet rebaptisé Swiss House Sunlon, à Pékin, porté par les autorités helvétiques, a passé la vitesse supérieure. Un mémorandum a été signé hier, à Shenzhen, en présence de la conseillère fédérale Doris Leuthard, avec le partenaire chinois copropriétaire du terrain: la société New Legend.

«C'est une étape importante qui est franchie, notre projet avance et se trouve dans la phase finale de négociation», apprécie l'ambassadeur de Suisse à Pékin, Jean-Jacques de Dardel, qui a imaginé ce bâtiment. Les promoteurs ont piétiné durant trois ans avant de dénicher le lieu d'implantation idéal dans la capitale chinoise.

«Après avoir évalué plusieurs sites, nous en avons identifié un qui répond aux exigences du projet, notamment l'emplacement central, avec une excellente connectivité dans cette région de Chine, en constante évolution et en pleine urbanisation», poursuit le diplomate.

Bureaux pour des PME

La Suisse a trouvé l'oiseau rare dans le centre-ville, à deux kilomètres de son ambassade. Une proximité évidente, puisque la tour fera office de quartier général de l'économie helvétique dans la capitale chinoise. Sur un peu moins de 18 000 m² de surface, «des bureaux seront réservés à des PME suisses, chinoises et étrangères», détaille Nicolas Musy, président du consortium regroupant les représentants de trois entreprises suisses, qui a négocié avec les intéressés chinois.

«**Nous voulons faire de ce bâtiment une sorte d'incubateur pour les sociétés suisses**» Nicolas Musy

L'Ecole hôtelière de Lausanne est potentiellement intéressée à gérer des espaces événements et des chambres (hôtel-école). Des salles de conférence, de réception et d'exposition complètent l'offre, qui comprend aussi un espace pour les commerces.

«Nous espérons voir s'installer physiquement les entreprises championnes de nos produits icônes, tels que les couteaux suisses, la cosmétique, le chocolat, sans oublier les fromages et la crème double fribourgeoise», espère Nicolas Musy, qui a aussi fondé China Integrated en 1997 et le Swiss Center Shanghai en 2001, qui facilitent l'implantation en Chine de PME helvétiques. «Les producteurs suisses de biens de consommation comme Kägi, les sociétés productrices de la Migros, et Cremo sont de plus en plus intéressés à pénétrer le marché chinois. La future Maison suisse pourra

augmenter leur image de marque auprès des Chinois.»

La plupart des entreprises helvétiques averties du projet s'y intéressent en principe, résume Jean-Jacques de Dardel, avant d'ajouter: «Les décisions opérationnelles n'interviendront que lorsque le bâtiment sera en voie d'achèvement et quand les conditions pratiques de location auront été établies.»

Près de 140 millions

Devisé à 140 millions de francs, ce bâtiment redimensionné à quatre étages est appelé à devenir la vitrine de la vitalité non seulement de l'économie suisse, mais aussi de la technologie helvétique. «Nous voulons faire de ce bâtiment une sorte d'incubateur pour les sociétés suisses en matière de transfert de technologies, s'avance Nicolas Musy. Si nous pouvons montrer l'exemple avec le savoir-faire amené dans ce bâtiment, cela peut s'étendre

à toutes sortes d'autres projets technologiques.»

Le responsable fait référence à l'atout numéro un du projet: un bâtiment classé PlusEnergy. Il est destiné à produire autant d'énergie qu'il n'en consomme, via une technologie déjà bien ancrée en Suisse par le standard Minergie A. Cet aspect innovant pourrait faire tomber les dernières barrières sur le chemin de la construction.

«Cela devrait intéresser les autorités chinoises, qui se sont donné des objectifs de réduction de CO₂ très ambitieux, rappelle Nicolas Musy. L'accord qui vient d'être signé dépend naturellement du feu vert des autorités locales et de leur soutien pour réaliser ce défi.» Dans la foulée de l'accord d'hier, un concept général du bâtiment sera présenté à terme au gouvernement de Pékin. Un bureau d'architectes suisses basé à Hong Kong s'en chargera. »

L'avortement reste banni en Argentine

Santé » Le Sénat n'a pas voulu autoriser les interruptions de grossesse durant les 14 premières semaines.

Les sénateurs argentins ont rejeté hier la légalisation de l'avortement dans le pays du pape François. Les élus ont ainsi mis un terme aux espoirs des organisations féministes, alors que le projet de loi avait été approuvé par les députés en juin.

Le projet de loi a été rejeté par le Sénat par 38 voix contre 31. Le texte introduisait un droit à l'interruption volontaire de grossesse (IVG) jusqu'à la qua-

zième semaine de grossesse. La loi argentine n'autorise que les avortements en cas de viol ou si la santé de la mère est menacée. Le 14 juin, à la Chambre des députés, le texte avait été adopté de justesse par 129 voix pour, et 125 contre.

Le vote a été accueilli par des feux d'artifice et des cris de joie parmi les militants anti-IVG. Des familles et des membres du clergé en bandanas bleu pâle s'étaient rassemblés devant le bâtiment du parlement, brandissant des drapeaux argentins pour soutenir l'Eglise catholique, qui est contre l'avorte-

ment. «Ce vote a montré que l'Argentine est toujours un pays qui représente les valeurs de la famille», déclare une militante anti-avortement de 32 ans.

Les défenseurs du droit à l'avortement, arborant eux des bandanas verts devenus symboles de leur mouvement, ont envahi les rues de la capitale jusqu'au bout, malgré la pluie et le vent. «Je reste optimiste. Ça n'a pas été voté aujourd'hui, mais ce sera voté demain (...),» commente Natalia Carol, 23 ans.

Le Sénat est plus conservateur que la Chambre des députés,

car chacune des 24 provinces dispose de trois représentants, quel que soit son poids démographique. La capitale et la province de Buenos Aires, plus favorables à l'IVG, y sont sous-représentées alors qu'elles abritent plus du tiers de la population du pays.

Le débat parlementaire a duré plus de 17 heures, de mercredi jusqu'au vote jeudi peu avant 3 heures. Le «non» l'ayant emporté, il faudra probablement attendre 2020 avant que la question de l'avortement puisse de nouveau être examinée par le parlement. » ATS

MÉTÉOROLOGIE

MOINS D'OURAGANS

Les prévisionnistes américains s'attendent à moins d'ouragans que prévu dans l'Atlantique et les Caraïbes cette année. Ils tablent sur neuf à treize tempêtes, dignes de recevoir un nom. ATS

RAMADAN

DÉTENTION MAINTENUE

La Cour d'appel de Paris a confirmé le rejet d'une deuxième demande de mise en liberté de Tariq Ramadan. L'islamologue est incarcéré depuis sa mise en examen le 2 février. ATS

Le séisme a fait au moins 319 morts

Indonésie » Le bilan du violent séisme qui a frappé dimanche l'île de Lombok, dans le sud de l'Indonésie, est monté à 319 morts, selon un ministre. Un troisième événement, d'une magnitude de 6,2, a fait trembler l'île hier.

«Au moins 1400 personnes ont été gravement blessées et 156 000 ont été déplacées», a déclaré un porte-parole de l'Agence nationale de gestion des catastrophes. Le bilan des victimes risque encore d'augmenter, dans la mesure où les équipes de secours continuent de déblayer les décombres. » ATS